

STRUKOVNA PODRUČJA I METODSKE JEDINICE

STRUKOVNA PODRUČJA ZA KANDIDATE ZA UPIS U KOMORU ZA STRUČNI SMJER OVLAŠTENOG ARHITEKTA, OVLAŠTENOG ARHITEKTA-URBANISTA I OVLAŠTENOG ARHITEKTA UNUTARNJE ARHITEKTURE SU:

I. PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE

- analiza važećih prostornih planova u svrhu provedbe i primjene u urbanističko-arhitektonskom rješenju,
- inventarizacija prostora,
- analize i ispitivanja, ograničavajući čimbenici,
- sistematizacija ulaznih podataka,
- izrada urbanističkih ili urbanističko-arhitektonskih studija i / ili varijantnih rješenja,
- izrada idejnog urbanističko-arhitektonskog projekta ili urbanističko-arhitektonski natječaj.

II. ARHITEKTONSKO PROJEKTIRANJE

1. PRIPREMA I ISTRAŽIVANJE:

- detaljna analiza troškova arhitektonske usluge i sastavljanje ponude / ugovora,
- sudjelovanje / vođenje sastanaka s investitorom,
- snimanje i inventarizacija postojećeg stanja,
- analize, valorizacije, ispitivanja,
- izrada varijantnih rješenja kao podloga za izradu projektnog zadatka,
- izrada projektnog zadatka,
- energetska učinkovitost i održivo građenje,
- razrješavanje projektnog zadatka,
- izrada varijantnih idejnih rješenja,
- prezentacija – plakat / ppt / maketa,
- sudjelovanje na natječajima.

2. LOKACIJSKE DOZVOLE I DOZVOLE ZA GRAĐENJE:

- sudjelovanje / vođenje sastanaka s investitorom,
- idejni projekt,
- energetska učinkovitost i održivo građenje,
- ishodaenje lokacijske dozvole i dozvola za građenje,
- parcelacija građevinskog zemljišta,
- glavni projekt,
- fizika zgrade – toplinska i zvučna zaštita,
- zaštita od požara,
- zaštita na radu,
- izrada troškovnika,
- procjena troškova gradnje,
- vođenje projekta / koordinacija podprojektanata.

III. IZVEDBA ZGRADA I NADZOR NAD IZVEDBOM ZGRADA

1. IZVEDBENI PROJEKT:

- sudjelovanje / vođenje sastanaka s investitorom,
- izvedbeni nacrti,

- razrada detalja,
- vođenje projekta / koordinacija podprojekata.
- 2. PLANIRANJE I ORGANIZACIJA GRAĐENJA:
 - troškovnici i specifikacije,
 - terminski planovi,
 - vođenje projekata,
 - projektantski nadzor,
 - stručni nadzor izvedbe po fazama
(od pripremnih do završnih obrtničkih i instalacijskih radova),
 - tehničko savjetovanje investitora,
 - tehnički pregled.

IV. PROPISI KOMORE

- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji,
- Statut Komore,
- Kodeks strukovne etike ovlaštenih arhitekata,
- Pravilnik o obavljanju vježbeničkog staža,
- Pravilnik o upisima u imenik i stručne smjerove ovlaštenih arhitekata,
- Pravilnik o cijenama usluga.

STRUKOVNA PODRUČJA ZA KANDIDATE ZA UPIS U KOMORU ZA STRUČNI SMJER OVLAŠTENOG KRAJOBRAZNOG ARHITEKTA

I. KRAJOBRAZNO ARHITEKTONSKO PROJEKTIRANJE

1. PRIPREMA I ISTRAŽIVANJE

- utvrđivanje ciljeva, interesa i programskog okvira zadatka,
- snimanje i inventarizacija postojećih prirodnih i izgrađenih elemenata,
- prostorne analize, identifikacija mogućnosti i ograničenja,
- izrada konceptnih varijantnih rješenja,
- razrada odabrane varijante idejnog rješenja,
- prezentacijski materijal: plakat / ppt / maketa / 3D vizualizacije,
- sudjelovanje na natječajima (krajobrazno-arhitektonski i urbanistički natječaji).

2. LOKACIJSKA DOZVOLA I DOZVOLE ZA GRAĐENJE

- idejni krajobrazno-arhitektonski projekt,
- ishodaenje lokacijske dozvole i dozvola za građenje,
- glavni krajobrazno-arhitektonski projekt,
- troškovnici,
- vođenje projekta / koordinacija podprojektanata.

II. IZVEDBA OBJEKATA KRAJOBRAZNE ARHITEKTURE

1. IZVEDBENI PROJEKT

- izvedbeni nacrti,
- razrada presjeka i detalja,
- troškovnici,
- vođenje projekta / koordinacija podprojektanata.

2. PLANIRANJE I ORGANIZACIJA GRAĐENJA

- specifikacije,
- terminski planovi,
- projektantski nadzor,
- stručni nadzor izvedbe po fazama (od pripremnih do završnih parkovnih i instalaterskih radova),
- tehnički pregled.

III. URBANISTIČKO I PROSTORNO PLANIRANJE

1. URBANISTIČKO PLANIRANJE

- analiza važećih prostornih planova u svrhu provedbe i primjene u urbanističko-arhitektonskom rješenju,
- snimanje i inventarizacija prostora,
- prostorne analize i ispitivanja,
- sistematizacija i komparacija ulaznih podataka,
- zaštitno-okolišni čimbenici,
- područja posebnih ograničenja u korištenju,
- izrada studija i / ili varijantnih rješenja,
- izrada idejnog urbanističkog projekta ili urbanistički natječaj.

2. PROSTORNO PLANIRANJE

1. PRIPREMNA ETAPA

- snimanje i inventarizacija prostora,
- analize i ispitivanja, sistematizacija ulaznih podataka, ograničavajući čimbenici,

- izrada studije i / ili varijantnih rješenja.
- 2. PREDKONCEPCIJSKA ETAPA
 - sistematizacija svih ulaznih podataka,
 - etapa prednacrtu plana za prethodnu raspravu,
- 3. ETAPA IZRADE PLANA
 - izrada grafičkog dijela plana,
 - izrada tekstualnog dijela plana i provedbenih odredbi,
 - javna rasprava i javni uvid.
- 4. ZAVRŠNA ETAPA UOBLIČAVANJA PLANA U DOKUMENT
 - odgovori na primjedbe,
 - mišljenja nadležnih tijela,
 - finalizacija izrade plana.

IV. KRAJOBRAZNO PLANIRANJE

1. VREDNOVANJE KRAJOBRAZA (PPŽ, PPPPO, PPUG/O, GUP)
 - samostalno vrednovanje – za razvoj (potencijali za korištenje prostora)
 - za zaštitu (potencijalne degradacije radi korištenja prostora).
2. KRAJOBRAZNI PLAN (PPŽ, PPPPO, PPUG/O, GUP)
 - utvrđivanje uvjeta, problema i trendova,
 - opredjeljivanje za strateške ciljeve,
 - identifikacija komponenti krajobraza,
 - sistematizacija prostornih podataka,
 - krajobrazno-prostorne analize: privlačnost za razvojne i primarne djelatnosti,
 - analize negativnih utjecaja na okoliš,
 - pogodnost prostora za razvojne djelatnosti i korištenje prirodnih resursa,
 - izrada varijanti i analiza konflikata u okvirima krajobraznog plana,
 - izrada krajobraznog plana,
 - javna rasprava i javni uvid.
3. KRAJOBRAZNI PLAN (UPU, DPU)
 - utvrđivanje problema i / ili mogućnosti,
 - opredjeljivanje za strateške ciljeve,
 - identifikacija komponenti krajobraza,
 - sistematizacija prostornih podataka,
 - krajobrazno-prostorne analize: razvojne i zaštitno-okolišne kao podloga za izradu varijanti UPU-a i / ili DPU-a,
 - ocjena i odabir najpovoljnije varijante.
4. ZAŠTITNO-OKOLIŠNO PLANIRANJE
 - rezervatno planiranje, tipologija krajobraza,
 - strateška i projektna procjena utjecaja na okoliš.

V. PROPISI KOMORE

- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji,
- Statut Komore,
- Kodeks strukovne etike ovlaštenih arhitekata,
- Pravilnik o obavljanju vježbeničkog staža,
- Pravilnik o upisima u imenik i stručne smjerove ovlaštenih arhitekata,
- Pravilnik o cijenama usluga.