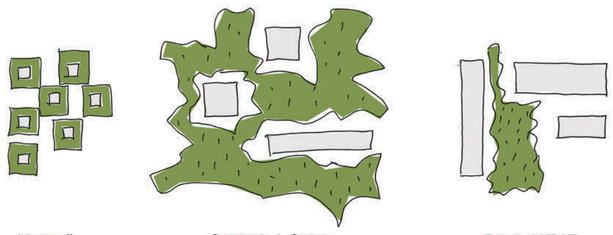
NZJZ / NOVI RED ●○○○○

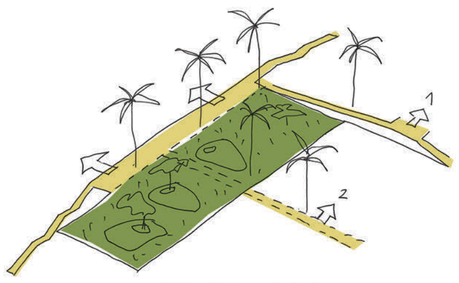
Kontinuirano povećavanje prostornih kapaciteta postupno je potisnulo osnovnu urbanističku ideju kompleksa i gotovo u potpunosti ispunilo prostor gradnjom i kolnim prometom. Osnovna teza prijedloga jest uspostava novog-starog reda i stvaranje prijeko potrebne „praznine“ – prostora oslobođenog od gradnje i automobila.

Pristupni park 2.0_ Iz izvatka projektne dokumentacije iz 30-ih godina jasno je čitljiva osnovna ideja pristupnog parka prema glavnom objektu. Prijedlog obnavlja tu prostornu ideju: centralni park kao mjesto pristupa glavnim nadzemnim objektima. Tema zelenila nije izolirana od neposrednog konteksta. Na Manušu je ono prisutno kroz ozelenjene unutarnje prostore i dvorišta manjih višestambenih objekata, dok javno zelenilo unutar višestambenog dijela Gripe, realiziranog kroz projekt Split 2, formira parkovne prostore između stambenih solitera. Novi park NZJZ-a nastavlja zelenu mrežu postojeće urbanističke matrice susjednih kvartova.



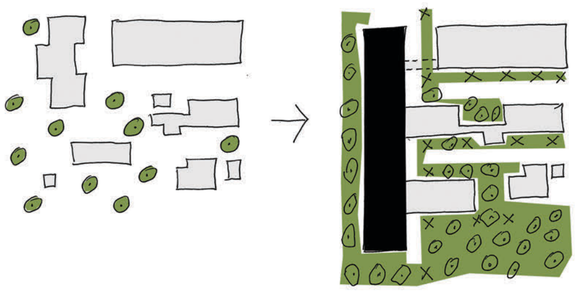
Manuš | Split 2 / Gripe | Park NZJZ

Tradicija parkova



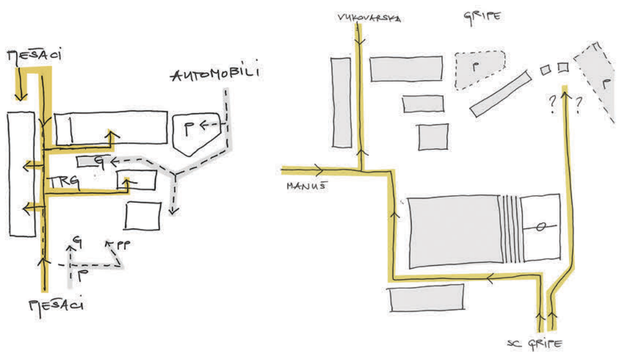
Pristupni park 2.0

Novi (stari) red_ Improvizacija u urbanističkom uklapanju pojedinačnih objekata unutar kompleksa od 90-ih nadalje umanjila je jasnoću izvorne prostorne matrice. Istovremeno je progušćivanjem stvorena i snažna kolno-pješačka kolizija, dok su vanjski prostori izgubili svoju ulogu i postali prostorni ostaci između objekata. Prijedlog ponovno uspostavlja raniju urbanističku matricu definiranu objektima 1 i 3 te formira jasan odnos s volumenom objekta 2. Nova zgrada ne uvodi novu dominantnu strukturu, već dovršava postojeći sustav i definira njegovu novu prostornu hijerarhiju.



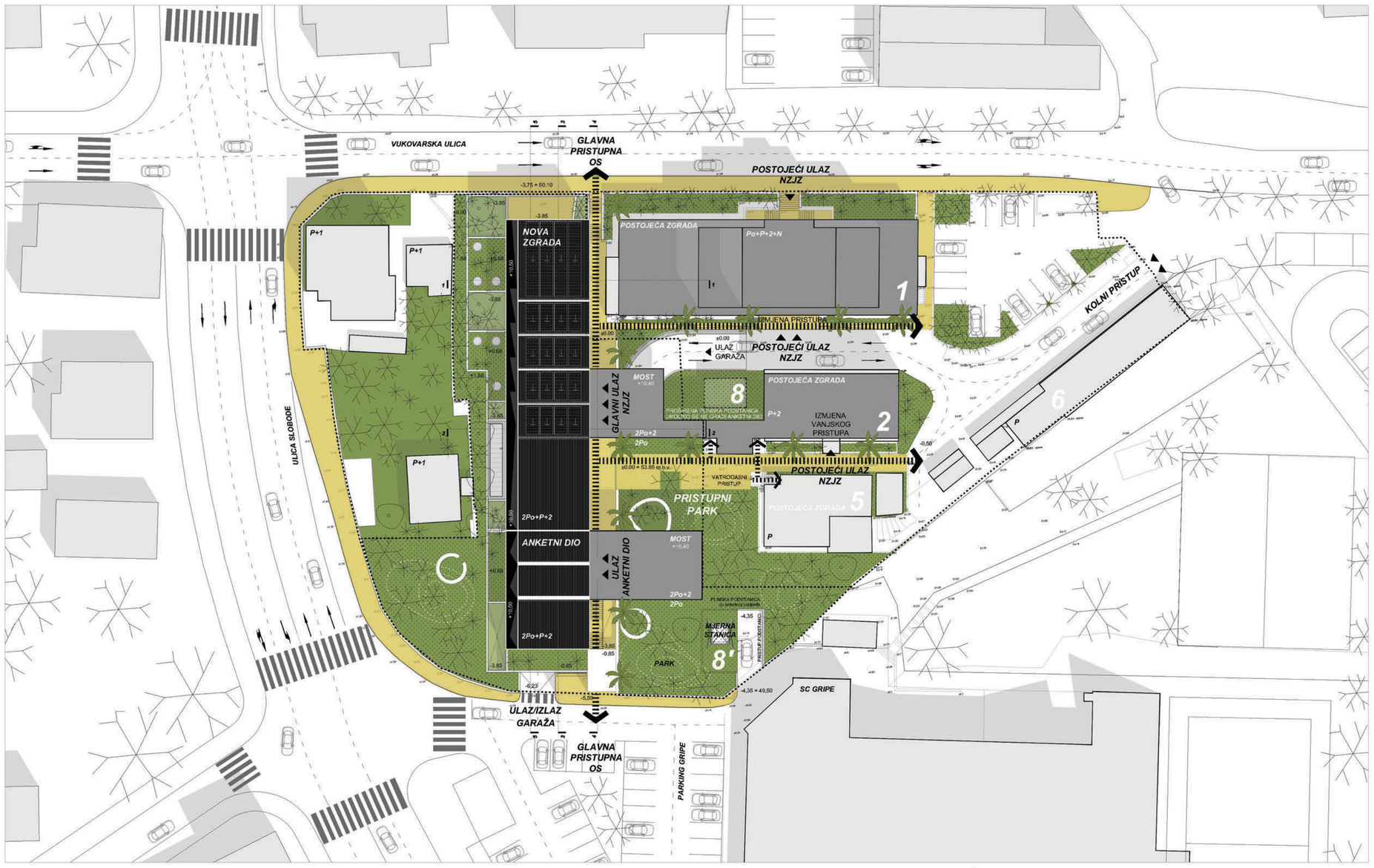
Novi red

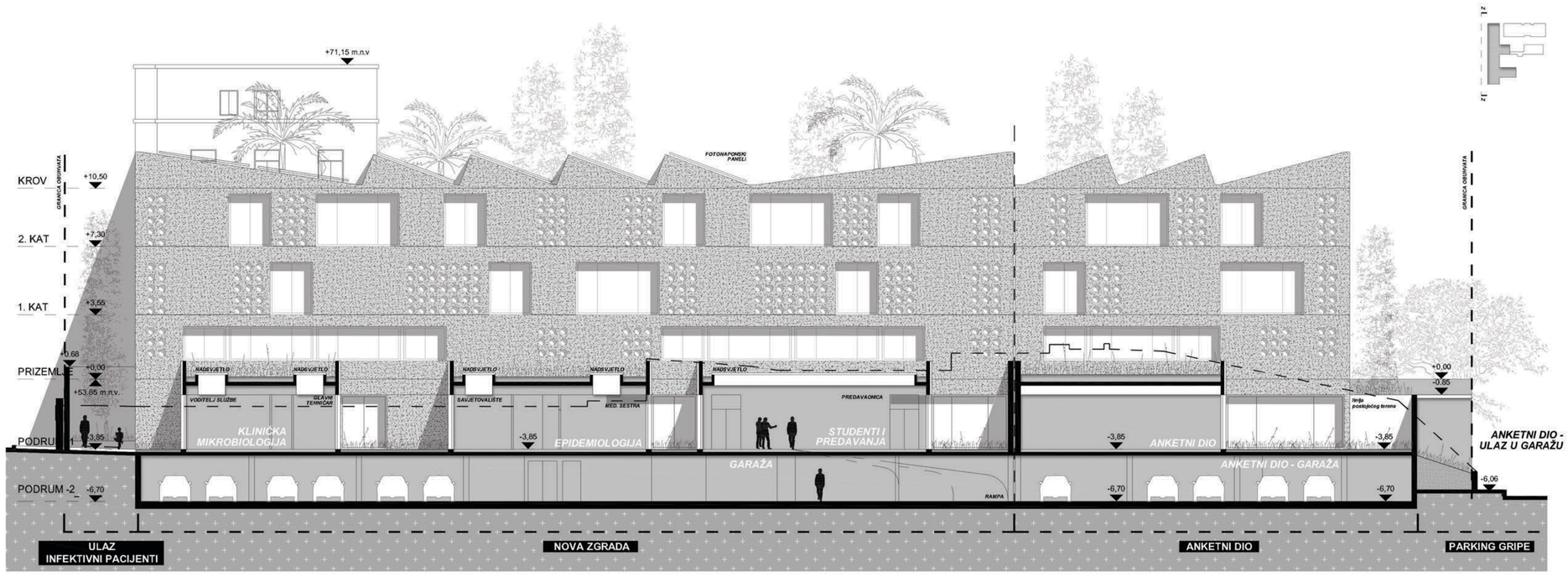
Oblikovni kaos i redukcija izraza_ Postupni rast kompleksa proizveo je oblikovni kolaž različitih arhitektonskih izraza. Novi objekt nema namjeru konkurirati postojećim volumenima i zadržava reducirani oblikovni izraz. Zgrada se postavlja kao neutralno tkivo kompleksa koje povezuje postojeće strukture bez želje za isticanjem.



Odvajanje prometa | Kvartovska veza

Prostorno-prometna kolizija_ nova logika kretanja_ Najveći prostorni nedostatak kompleksa NZJZ-a predstavlja stalna pješačko-kolna kolizija prisutna na gotovo svim vanjskim površinama. Prijedlog uvodi jasnu hijerarhiju kretanja, odvajajući pješački od kolnog prometa. Nova pješačka os postavlja se u smjeru sjever–jug i izdvaja iz kolne mreže kompleksa. Na nju se nadovezuju postojeći pristupi objektima u smjeru istok–zapad. Pješačko kretanje postaje neovisan element prostorne organizacije, izdvojen od kolnog i servisnog prometa. Istovremenom realizacijom anketnog dijela i dijela za realizaciju, omogućava se potpuno ukidanje rampe između objekata. Gospodarskom dvorištu bi se pristupalo kroz garažu iz smjera Gripa, a prostor na mjestu ucrtane rampe bi se proširio u park kako je prikazano u shemi unutar A3 knjižice.





ZAPADNO PROČELJE M 1:200

PRESJEK 4-4 M 1:200

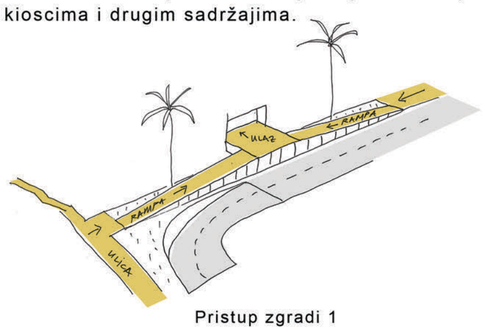






NZJZ / NOVI RED ○●○○○

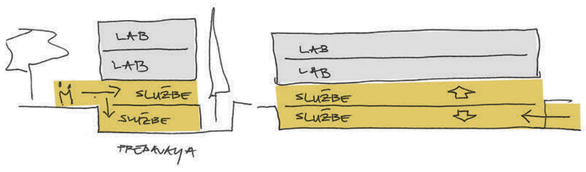
Interna ulica / kvartovska veza_ anketni dio omogućava uspostavu interne pješačke ulice koja povezuje Vukovarsku ulicu s prostorom Male dvorane Gripe. U anketnom dijelu predviđeno je javno i otvoreno stepenište koje vodi od dvorane (na razini -2) prema pristupnom parku na razini prizemlja. Tako uspostavljena veza između dvorane i Vukovarske ulice postaje kvartovski prečac i ima potencijal zamijeniti pješačku vezu s zapadne strane kompleksa značajno opterećenu parkiralištima, kioscima i drugim sadržajima.



Pristup zgradi 1

Postojeći ulaz u zgradu 1_ uvođenje jasne pješačke mreže zahtijeva preoblikovanje pristupa objektu 1. Postojeće stepenište ispred ulaza zamjenjuje se rampom koja omogućava pristup osobama smanjene pokretljivosti iz oba smjera. Rampa time postaje dio pješačke osi istok–zapad koja vodi prema parku i istodobno odvaja pješačko kretanje od kolnog prometa između zgrada 1 i 2. Realizacijom anketnog dijela i izmještanjem plinske podstanice gotovo bi se eliminirao svakodnevni kolni promet između objekata 1 i 2. Parkirališne i gospodarske potrebe kompleksa preusmjerile bi se na ulaz s Gripe i omogućilo pridruživanje prostora današnje podstanice u prostor pristupnog parka.

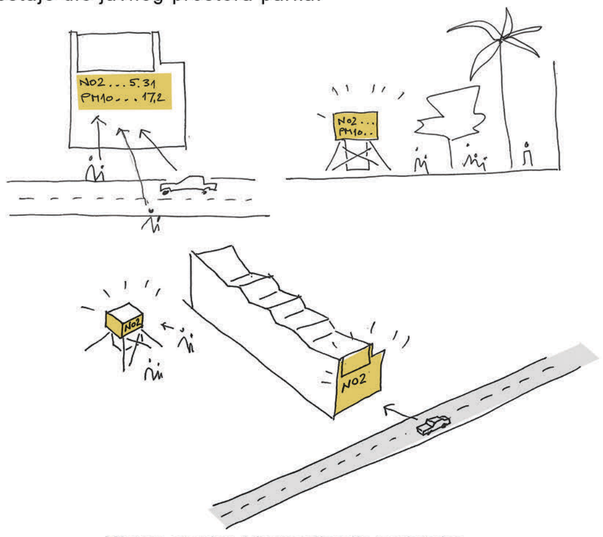
Kretanje i zadržavanje_ hortikulturno rješenje parka_ hortikulturno rješenje razlikuje prostore kretanja od prostora zadržavanja. Glavne pješačke osi naglašavaju se visokim, štapićastim zelenilom, poput palme washingtonia. Prostor zadržavanja oblikuje se biljkama bogatih krošnji, poput pelegrinke i masline, koje stvaraju hlad i definiraju ambijent parka. Konstrukcija podzemnih etaža prilagođena je razvoju korijenskog sustava visokog zelenila. Krovovi podruma tretiraju se kao zeleni krovovi s niskim zelenilom i travnatim površinama.



Funkcionalna razdioba po presjeku

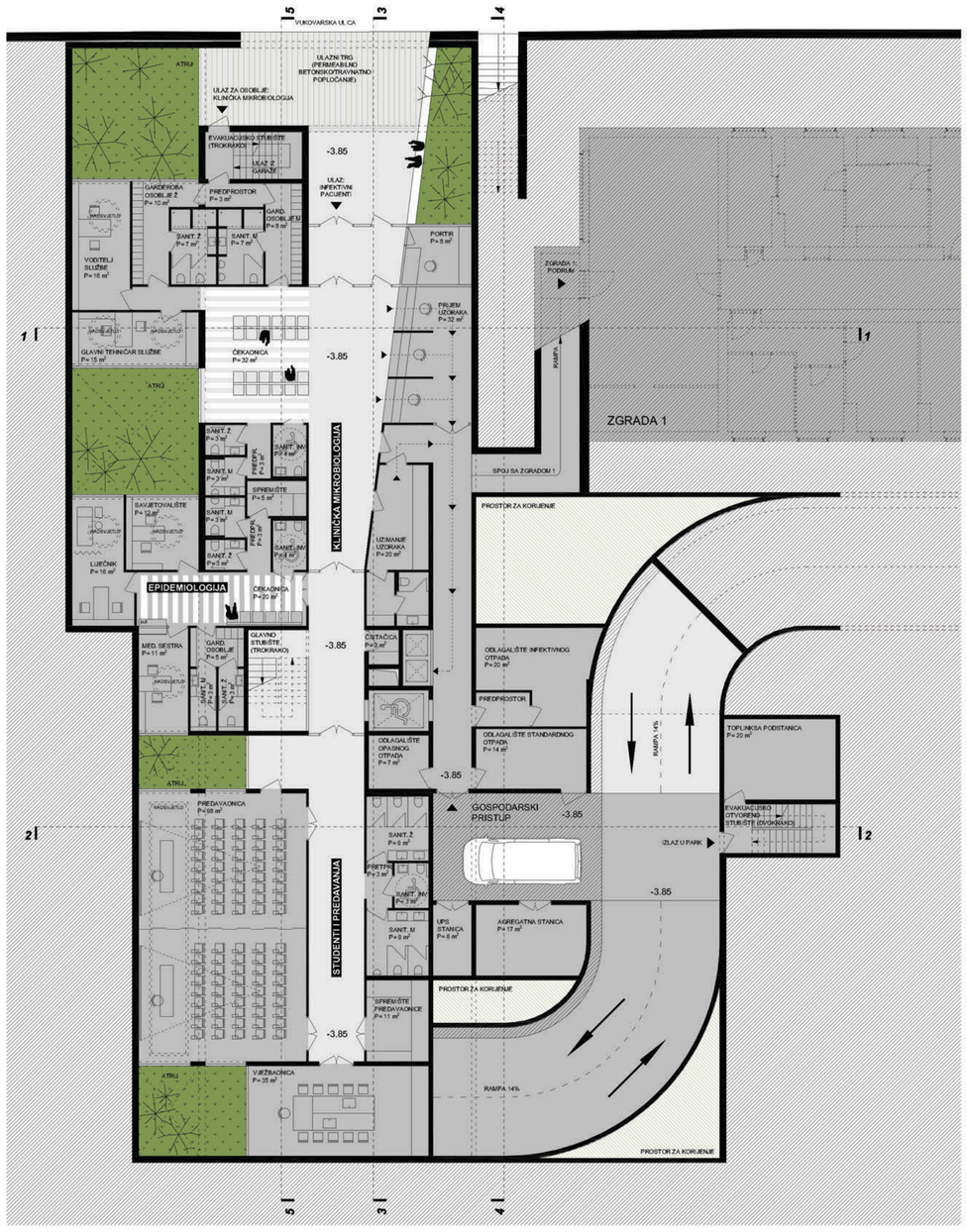
Stupnjevanje javnosti_ funkcionalna razdioba sadržaja po presjeku_ funkcionalna organizacija objekta temelji se na jasnom stupnjevanju javnosti po presjeku. Sadržaji kojima dominantno pristupaju vanjski korisnici kao što su službe za školsku i adolescentnu medicinu i mentalno zdravlje smješteni su uz razinu javnog pristupa iz parka. Također, prostori pacijenata kliničke mikrobiologije i predavaonica smješteni su uz razinu javnog pristupa –na podrumskoj etaži s izravnim pristupom iz Vukovarske ulice te preko glavnih komunikacija iz prostora parka. Laboratoriji kliničke mikrobiologije kao ″najprivatniji″ segmetni projektnog programa, smješteni su na prvom i drugom katu te im je pristup kontroliran i odvojen od javnih tokova.

Mjerna stanica kao oblikovni element_ mjerna stanica smješta se u pristupni park. Njezina uloga nije isključivo utilitarna. Čelična konstrukcija objekta i način prikaza mjernih podataka (putem ekrana) pretvaraju je u prostornu instalaciju i identitetski element kompleksa. Tehnološki sadržaj time postaje dio javnog prostora parka.

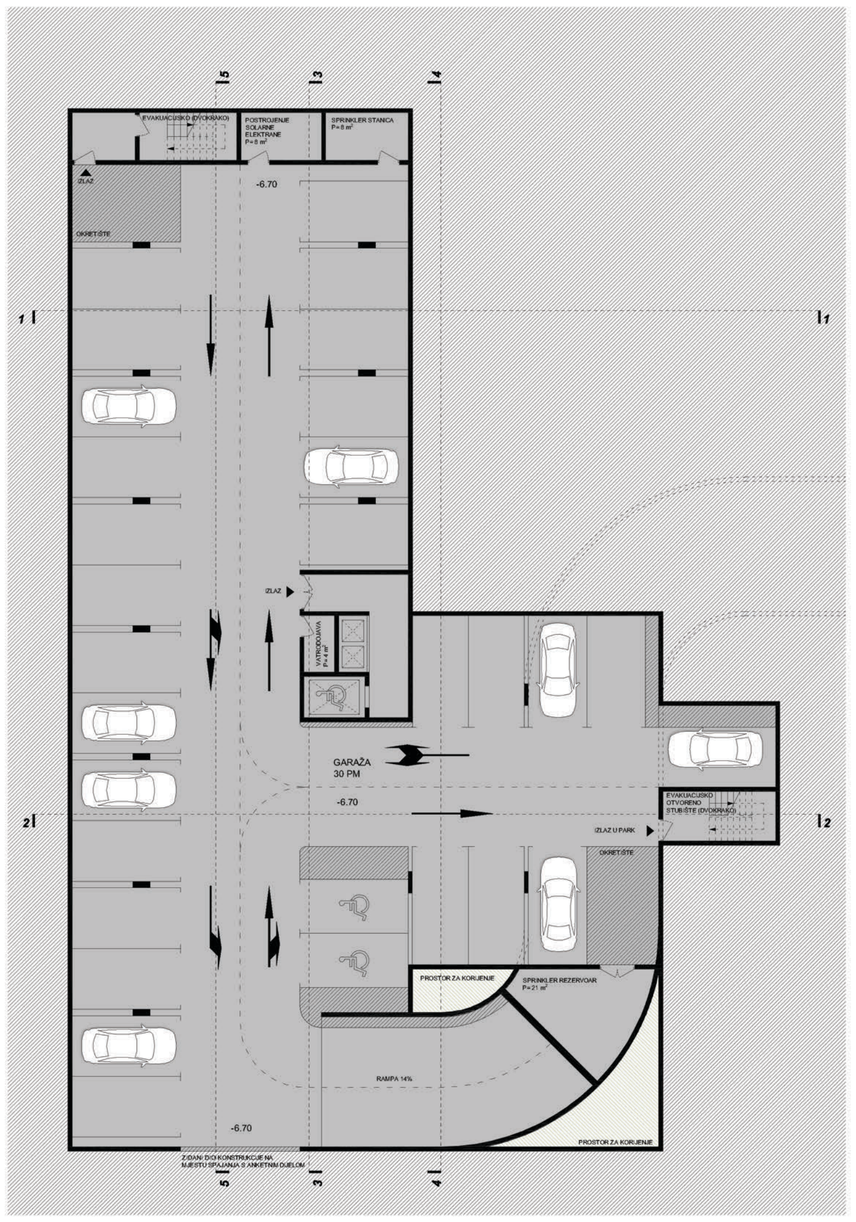


Mjerna stanica i komunikacija podataka

Komunikacija mjernih podataka_ mjerni podaci izlaze izvan granica tehničkog sustava i postaju dio javne komunikacije ustanove. Uz samu mjernu stanicu, njihov prikaz integrira se u sjeverno pročelje prema Vukovarskoj ulici. Vanjski ekran postaje dio pročelja i izravno komunicira podatke prema okolini. Na ovaj način tehnološka funkcija Zavoda, sve češće zanimljiva medijima i stanovnicima, postaje prisutnija u svakodnevnom životu grada.

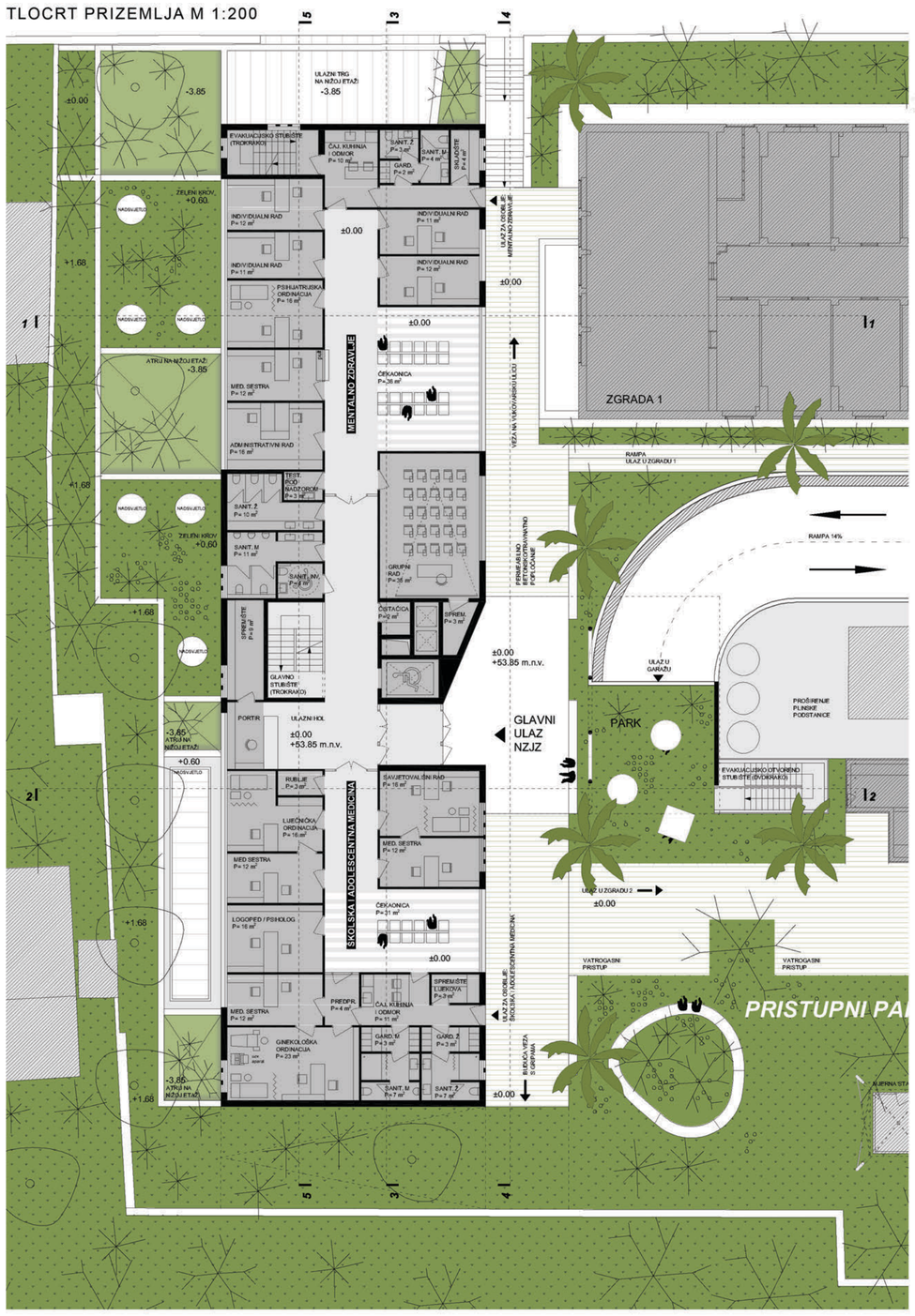


TLOCRT PODRUMA -1 M 1:200

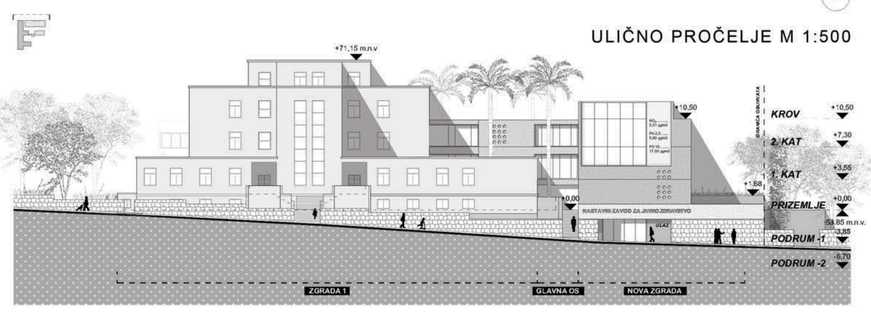


TLOCRT PODRUMA -2 M 1:200

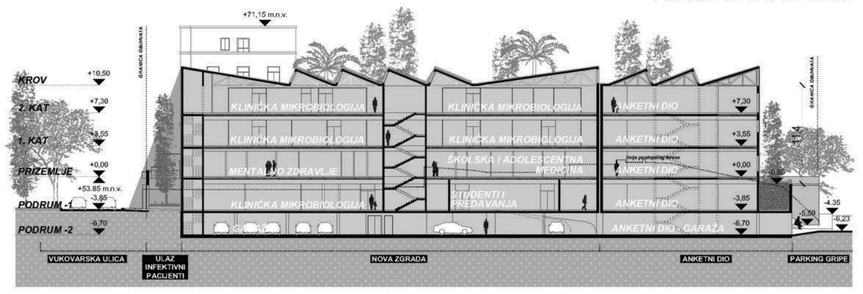
TLOCRT PRIZEMLJA M 1:200



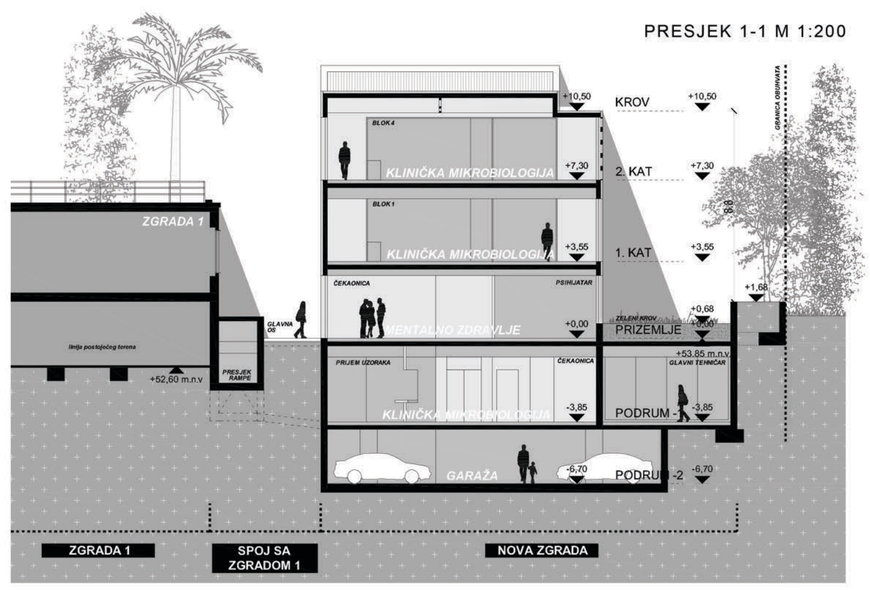
ULIČNO PROČELJE M 1:500



PRESJEK 5-5 M 1:500



PRESJEK 1-1 M 1:200





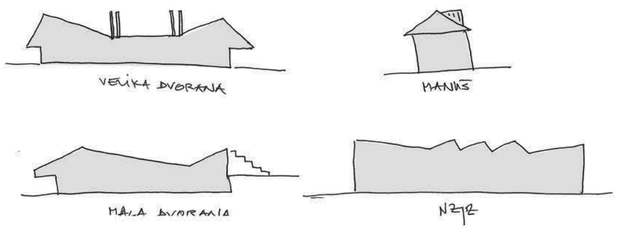
POGLED SA VUKOVARSKE ULICE



FOTOMONTAŽA NA ZADANOJ FOTOGRAFIJI

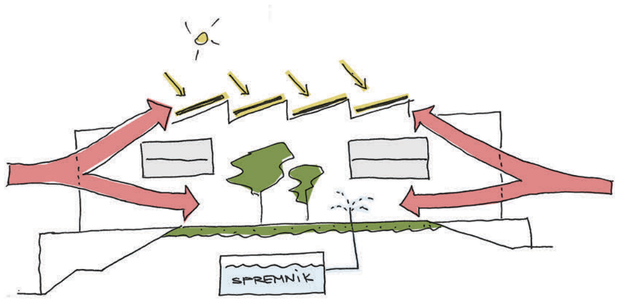
NZJZ / NOVI RED ○○●○○

Prostor i zgrada bez identiteta_ kompleks NZJZ-a ne posjeduje urbanističku ni oblikovnu prisutnost koja odgovara stvarnoj važnosti institucije u svakodnevnom životu grada. Problem ne proizlazi iz nedostatka izgrađenog prostora, već upravo suprotno – u njegovoj prezasićenosti. Kompleks nem a jasno definiranu artikulaciju javnog prostora ni mjesto zadržavanja. Predloženim rješenjem park preuzima ulogu artikulacije javnog čime prostor između objekata postaje ujedinjujući element cjeline. Pješačka ulica koja prolazi kroz obuhvat postaje kvartovski prečac i intenzivira javnu aktivnost unutar kompleksa i obnavlja vezu s okolnim gradskim tkivom. Javni prostor tako više nije ostatak između objekata, već osnovni element urbanističke organizacije. Javno komuniciranje mjerenih podataka prema parku i Vukovarskoj ulici dodatno uspostavlja vidljivost ustanove čime tehnološka funkcija zavoda postaje dio javnog prostora i jedan od njegovih identitetskih elemenata.



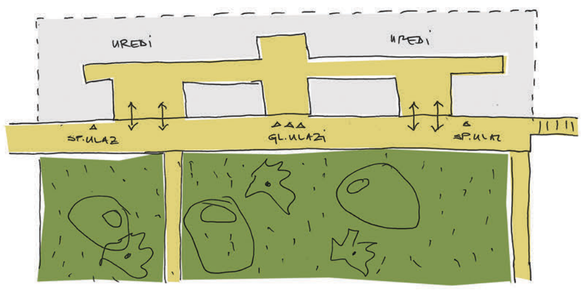
Dinamika krovova

Dinamika krovova_ visina objekta i kontekst Gripa_ ograničenje ukupne visine objekta definiralo je nižu etažu drugog kata zbog čega je potrebna visina za instalacijske sustave i dodatno osvjetljenje osigurana kroz sustav shed-krovova uz istočnu fasadu novog objekta. Takvo oblikovanje pete fasade uporište nalazi u dinamici krovnih konstrukcija SC Gripe kao i u klasičnom oblikovanju kosih krovova u predjelu kvarta Manuš. Shed-krov tako nije samo tehničko rješenje, već element koji povezuje novi volumen s mjerilom i morfologijom neposrednog konteksta. Prikazani smjer krovova pretpostavlja gradnju u fazama, prvo dijela za realizaciju, a kasnije i anketnog dijela. U slučaju istovremene gradnje svi središnji shed krovovi bili bi orijentirani na sjever, a samo prvi južni segment bi bio orijentiran na jug.



Sustavi održivosti

Urbanistička održivost_ održivost projekta prvenstveno proizlazi iz urbanističke postave objekta, a tek potom iz tehničkih sustava. Položaj novog volumena omogućava strujanje zraka kroz kompleks, dok zelenilo u parku smanjuje zagrijavanje prostora i smanjuje ugljični otisak. Južno orijentirane plohe shed-krova koriste se za postavljanje fotonaponskih panela dok se oborinske vode s krovova prikupljaju u podzemne spremnike i koriste za zalijevanje parkovnih površina. Održivost sustava proizlazi iz međusobnog odnosa volumena, utjecaja zelenila te instalacijskih sustava.



Unutarnja i vanjska ulica

Unutarnja i vanjska ulica_ ranije spomenuta vanjska pješačka os predstavlja glavnu pristupnu ulicu kompleksa i kvartovski prečac. Paralelno s njom unutar samog objekta uspostavlja se unutarnja ulica na razini prizemlja, smještena unutar službi za školsku i adolescentnu medicinu te mentalno zdravlje. Unutarnja ulica pulsira unutar objekta, proširujući se u prostorima čekaonica prema istočnom rubu objekta. Na ovaj način omogućava se potpuno ostakljenje prostora čekaonice i vizualno povezivanje s prostorom parka na razini prizemlja.

Potpuna fleksibilnost_ konstruktivni sustav oslobađa unutarnji prostor nadzemnog dijela objekta od unutarnjih nosivih elemenata. Nosivu funkciju preuzimaju fasadni zidovi po duljoj stranici, na koje se oslanjaju šuplje predgotovljene prednapregnute stropne ploče (LÜF). Takav raster omogućava potpuno slobodnu organizaciju prostora i istodobno osigurava dovoljnu visinu spuštenog stropa za smještaj velikih instalacijskih sustava poput rekuperatora, kazetnih jedinica i sl.



VIZUALIZACIJA



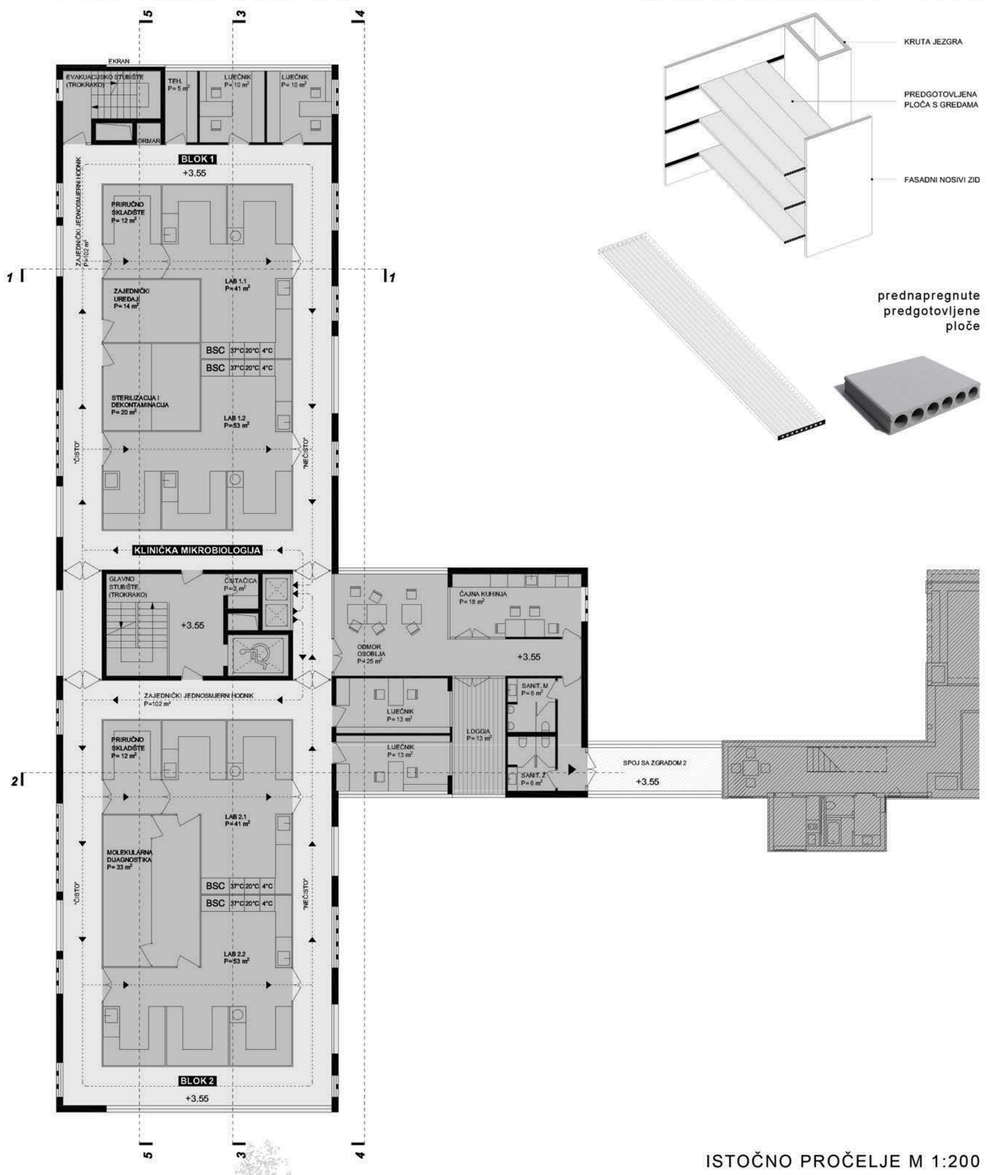
S

UŽA SITUACIJA S PRIKAZOM PRIZEMLJA M 1:500

TLOCRT PRVOG KATA M 1:200

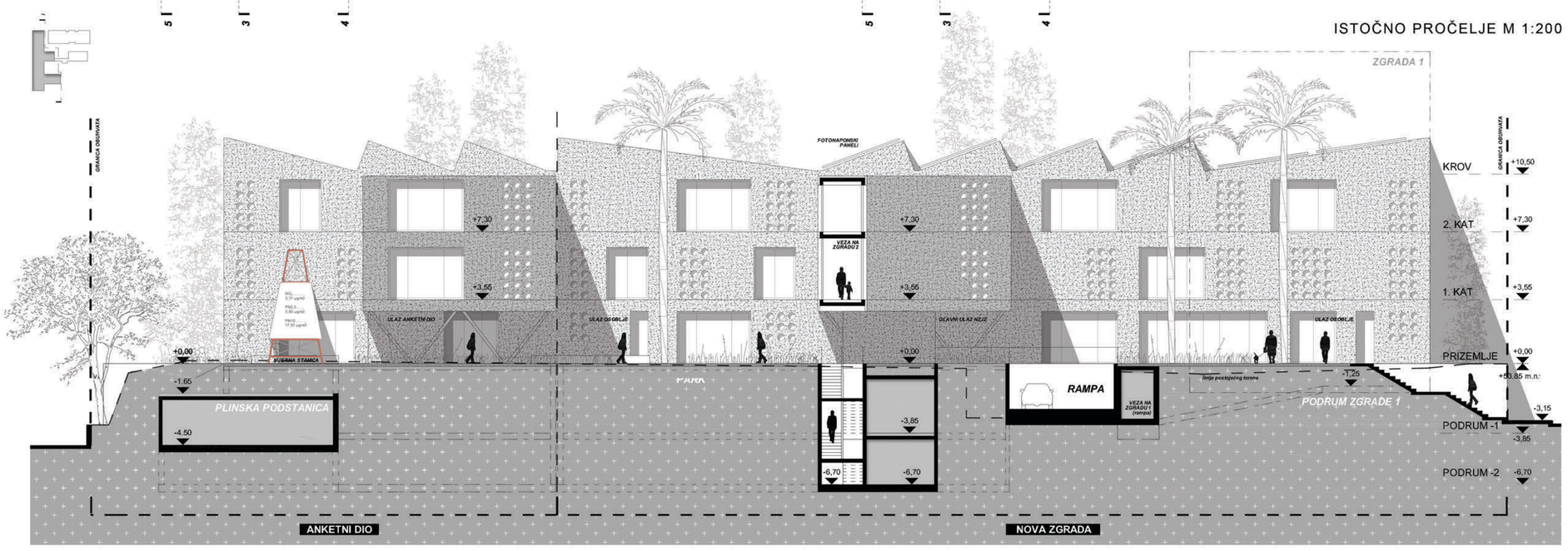


TLOCRT DRUGOG KATA M 1:200



ELEMENTI KONSTRUKCIJE - SHEMA

ISTOČNO PROČELJE M 1:200

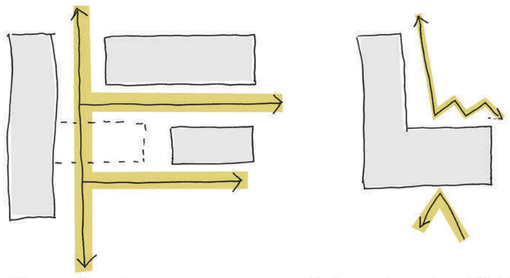






NZJZ / NOVI RED

Otvoreni vs. zatvoreni sustav_ u urbanističkom smislu, predloženu zonu za gradnju nije moguće neposredno ekstrudirati u konačni volumen. Takvim pristupom formira se zatvoreni blok objekata koji u potpunosti razdvaja pojedinačne dijelove obuhvata u manje, klaustrofobične zone. Iz spomenutog razloga predlaže se otvoreniji sustav jasno postavljenog glavnog objekta u smjeru sjever jug, koji se uzdignutim mostovima povezuje s ostatkom kompleksa čime se stvara otvoreni prostorni sklop i različito stupnjevanje javnog na razini prizemlja.

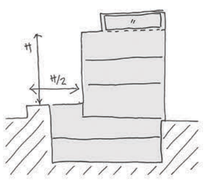


Otvoreni sustav

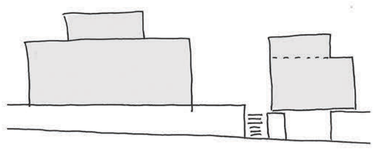
Zatvoreni sustav (blok)

Pristup infektivnih pacijenata_ funkcionalna jasnoća kliničke mikrobiologije zahtijeva potpuno odvajanje toka infektivnih pacijenata od ostalih korisnika. Spomenuti pristup ne rješavamo dodavanjem arbitrarnog ulaza, već se isti organizira kao hijerarhiski niži, ali važan pristup izravno s Vukovarske ulice u kojem pacijenti preko pristupnog trga na podrumskoj etaži ulaze u unutarnji prostor kliničke mikrobiologije, bez presijecanja glavnih korisničkih tokova.

Visina objekta_ gabarit novog objekta strogo je određen urbanističkim ograničenjima visine i udaljenosti od susjednih granica. Prijedlog koristi dvije prostorno-planske mogućnosti kako bi maksimalno iskoristio zadani volumen. Uz zapadni rub postojeći teren podiže se na kotu najviše točke, čime se omogućava smještaj troetažnog objekta. Također, najviša etaža organizirana je s minimalnom svijetlom visinom, dok se prostor za instalacije i dodatno osvjetljenje smješta u uvučeni shed-krov.



Rješenje visine objekta



Nastavak stepenastog oblikovanja

Stepenasto oblikovanje_ objekt 1 predstavlja dominantni prostorni akcent kompleksa i određen je stepenastom artikulacijom volumena. Novi objekt uz Vukovarsku ulicu preuzima tu prostornu logiku. Shed-krov se uvlači od ruba fasade i stepenasto uzdiže od ostatka krova. Novi volumen ne nastoji imitirati postojeću arhitekturu, već preuzima njezinu morfološku logiku i prevodi je u novi konstruktivni i oblikovni sustav.

Mostovi_ poprečni elementi postavljeni u smjeru istok-zapad povezuju postojeću i novu strukture u jedinstvenu prostornu mrežu. Širina mosta prati postojeću širinu objekta 2 i ostavlja mogućnost naknadnog povezivanja objekata. Primarno se ispituje mogućnost spoja na razini prve etaže. Ukoliko konstruktivni uvjeti to ne dopuštaju, vertikalne otvorene komunikacije nastavljaju se od podruma do najviše etaže i omogućavaju povezivanje na razini drugog kata povezujući etaže na različitim kotama. Uzdignuti mostovi oslonjeni na sustav stupova, omogućavaju pješačke veze u prizemlju te istodobno formiraju natkrivene ulaze u novi objekt, kako u osnovnom obuhvatu tako i u anketnom dijelu.



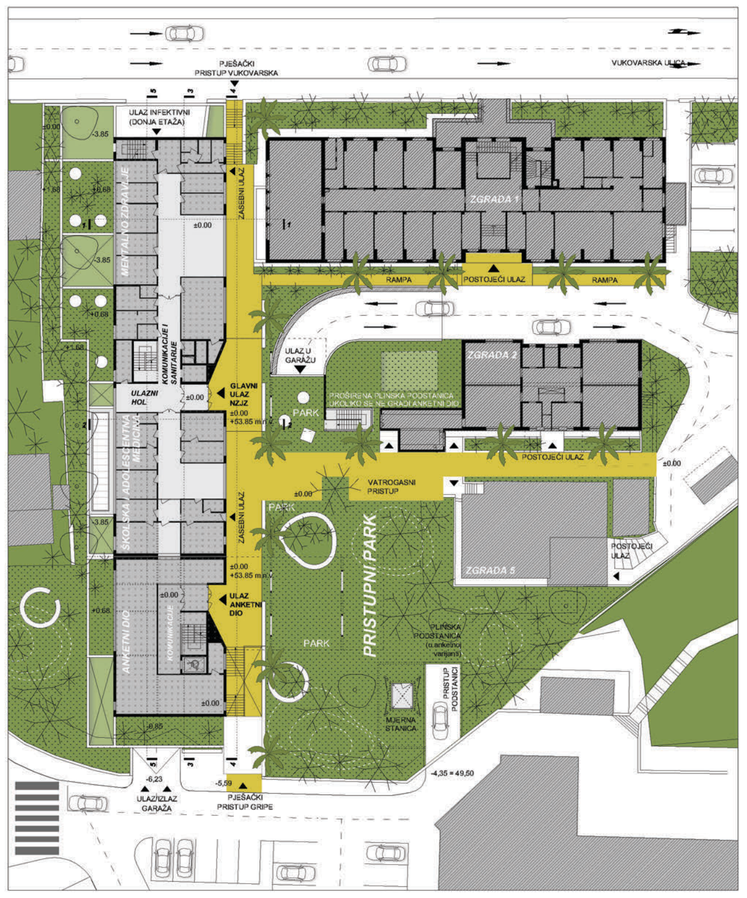
Pristup vatrogasnog vozila

Požarni pristup_ prostor čitavog kompleksa NZJZ u današnjoj funkciji, nije u potpunosti protupožarno zaštićen. Pristup vatrogasnog vozila nije moguć s južne strane objekta 2. Kako bi se taj problem riješio, a ujedno i omogućio pristup novoplaniranom objektu, predviđa se izravnavanje postojećeg terena između objekata 2 i 5 na način da se s istočne strane (s kote pristupnog platoa 54.05), gotovo u razini pristupi prema koti prizemlja novog objekta (pristupni park na 53.85 m.n.v.). Na tom prostoru je potrebno predvidjeti široku kolno pješačku površinu, s mjestima za stajanje vatrogasnog vozila od 5.5x11m ispred objekta 2 i ispred novoplaniranog objekta. Što se tiče novoplaniranog objekta, s obzirom da su etaže prvog i drugog kata organizirane kao laboratoriji s ophodom nije potrebno omogućiti pristup vozila s dvije duže strane objekta, već je dovoljno s jedne. Uredima smješteni na sjeveru spomenutih katova može se vozilom pristupiti s Vukovarske ulice. Uredima smještenima u mostu prema zgradi 2 pristupilo bi se iste točke na pristupnom trgu. Požarni put podrazumijeva i izmjenu postojećeg pristupa zgradi 2 koji se blago mijenja dodavanjem stepenica i rampi za osobe smanjene pokretljivosti.

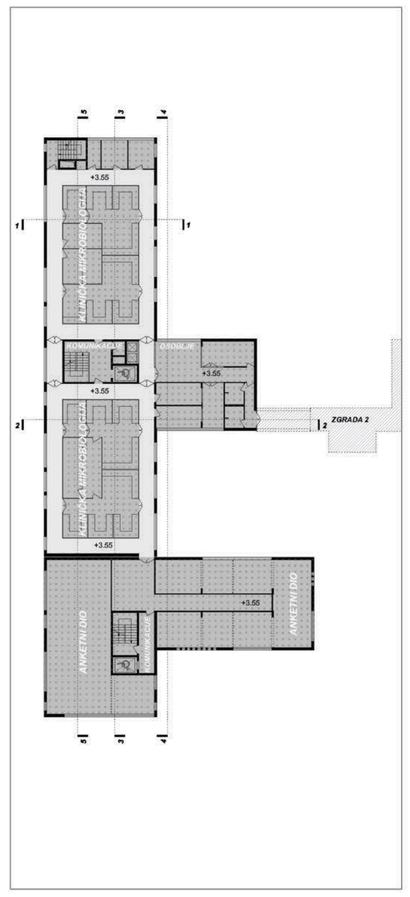
AKSONOMETRIJA







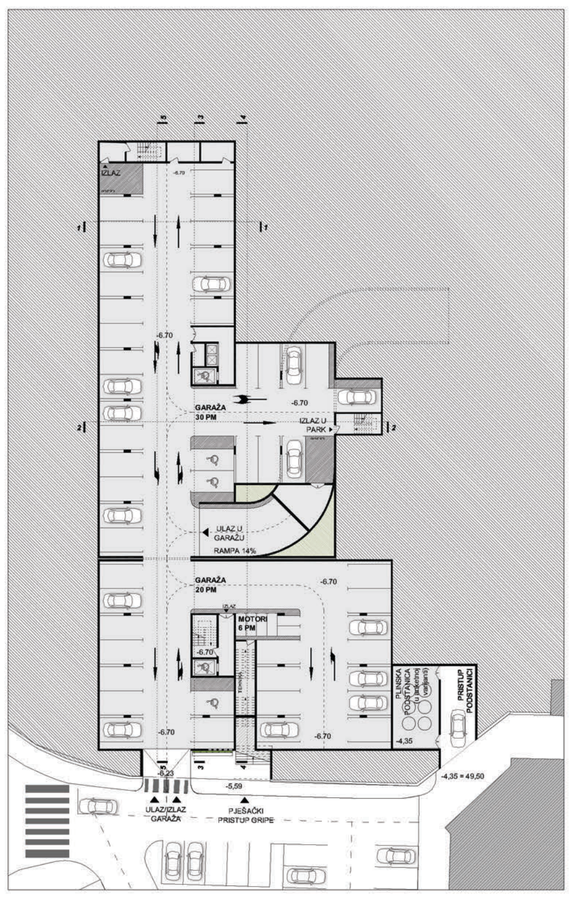
ANKETNI DIO - TLOCRT PRIZEMLJA M 1:500



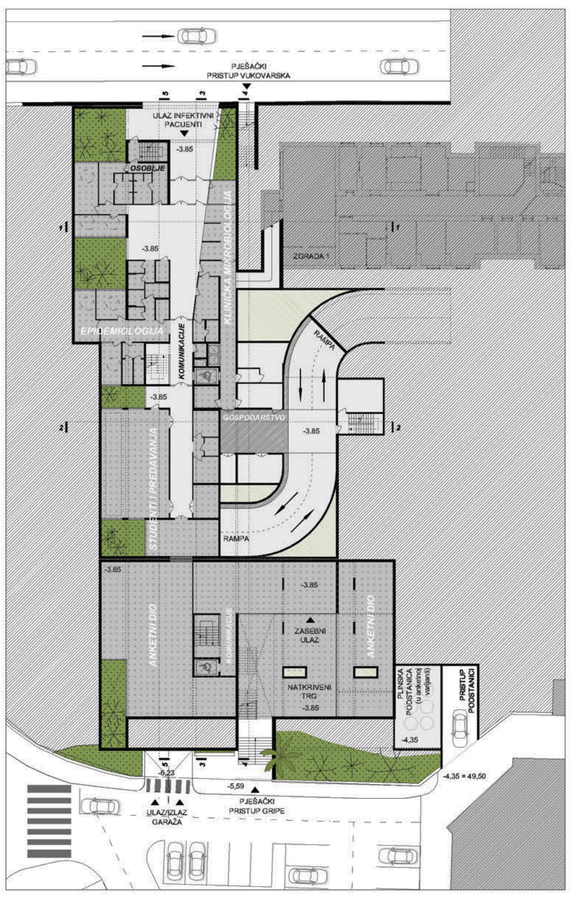
ANKETNI DIO - TLOCRT KARAKT. KATA M 1:500

S

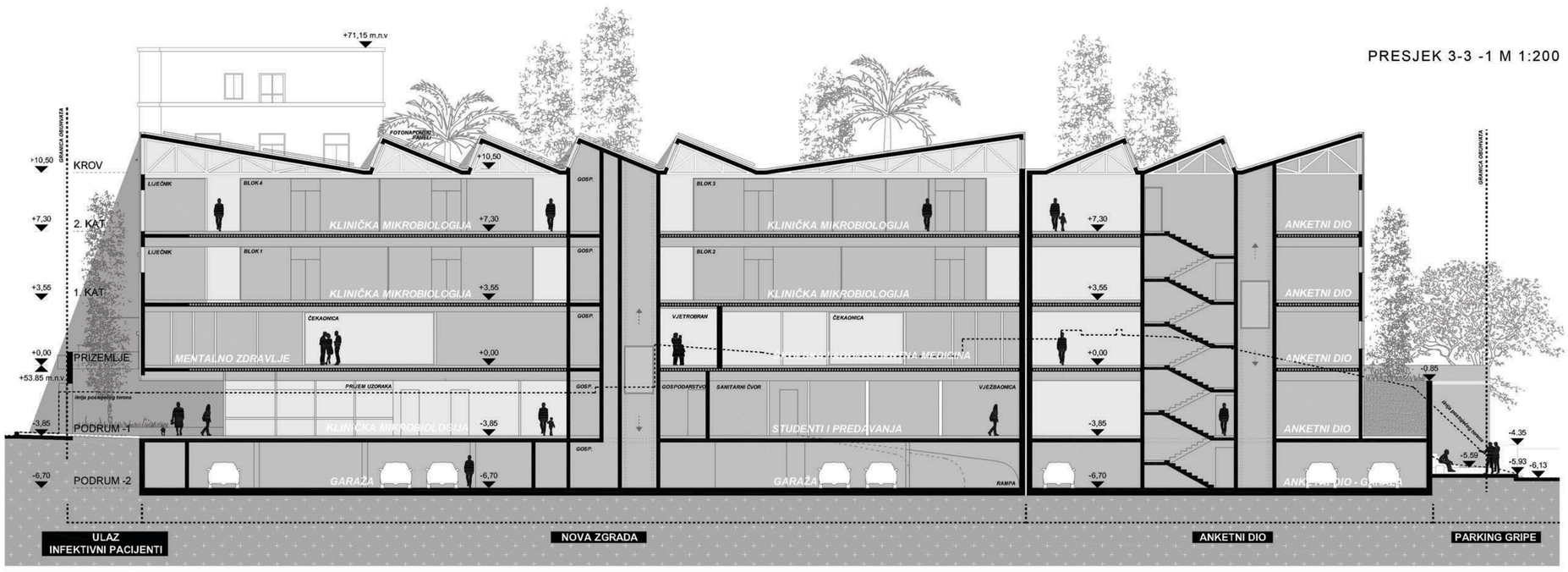
ANKETNI DIO - TLOCRT PRODRUMA -2 M 1:500



ANKETNI DIO - TLOCRT PODRUMA -1 M 1:500



PRESJEK 3-3 -1 M 1:200





POGLED SA VUKOVARSKE ULICE



PRISTUP GARAŽI (VARIJANTA BEZ ANKETNOG DIJELA)



NOĆNI PRIKAZ

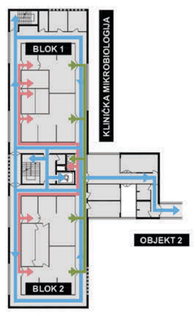
NZJZ / NOVI RED ○○○○●

Veza sa zgradom 1_ veza s objektom 1 uspostavlja se na razini podrumske etaže -1. Zapadni suterenski ulaz u objekt 1 povezuje se sa stražnjim hodnikom prostora za uzimanje uzoraka, neposredno uz prostor liftova. Budući da se spoj ostvaruje između etaža na različitim visinskim kotama, komunikacija se rješava rampom unutar spojenog podzemnog hodnika.

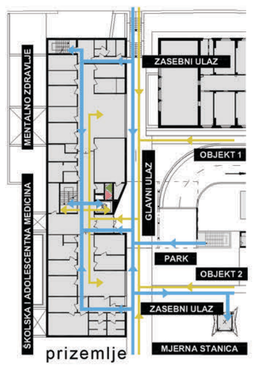
Kretanje zaposlenika_organizacija kretanja zaposlenika temelji se na jasnom odvajanju različitih skupina korisnika pojedinih funkcionalnih cjelina zbog čega se osim glavnog ulaza uvode zasebni ulazi pojedinih odjela. Službe za školsku i adolescentnu medicinu te služba za mentalno zdravlje smještene su u prizemlju i pristupa im se s glavnog trga i glavnog ulaza. Iz vanjske ulice omogućen je i zaseban pristup svakoj službi. S glavnog ulaza u razini prizemlja spušta se prema službi za epidemiologiju te prostoru za studente i druge korisnike predavanja. Dio služba za kliničku mikrobiologiju smješten u podrumu, zajedno s prostorima za pacijente i medicinsko osoblje, ima vlastiti ulaz s Vukovarske ulice, ali i vezu s glavnim ulazom. Laboratoriji su povezani s glavnim komunikacijama i dodatnim stubištem uz ulaz s Vukovarske ulice. Svi prostori povezani su s garažom na razini -2 preko središnjeg dizala, sporednog stubišta i vanjskog otvorenog stubišta koje vodi prema parku. U slučaju eventualnog budućeg korištenja garaže za vanjske korisnike, vanjsko stubište osigurava njihov zaseban pristup kompleksu, dok se dizalo i unutarnje stubište kontrolom pristupa zadržavaju u sustavu kretanja zaposlenika.



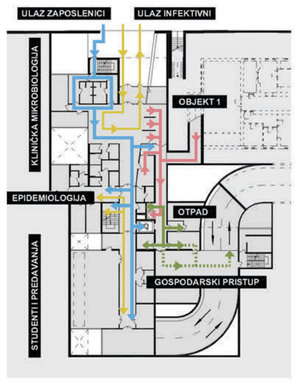
drugi kat



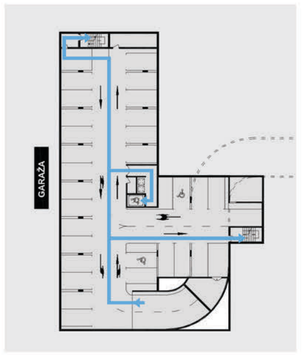
prvi kat



prizemlje

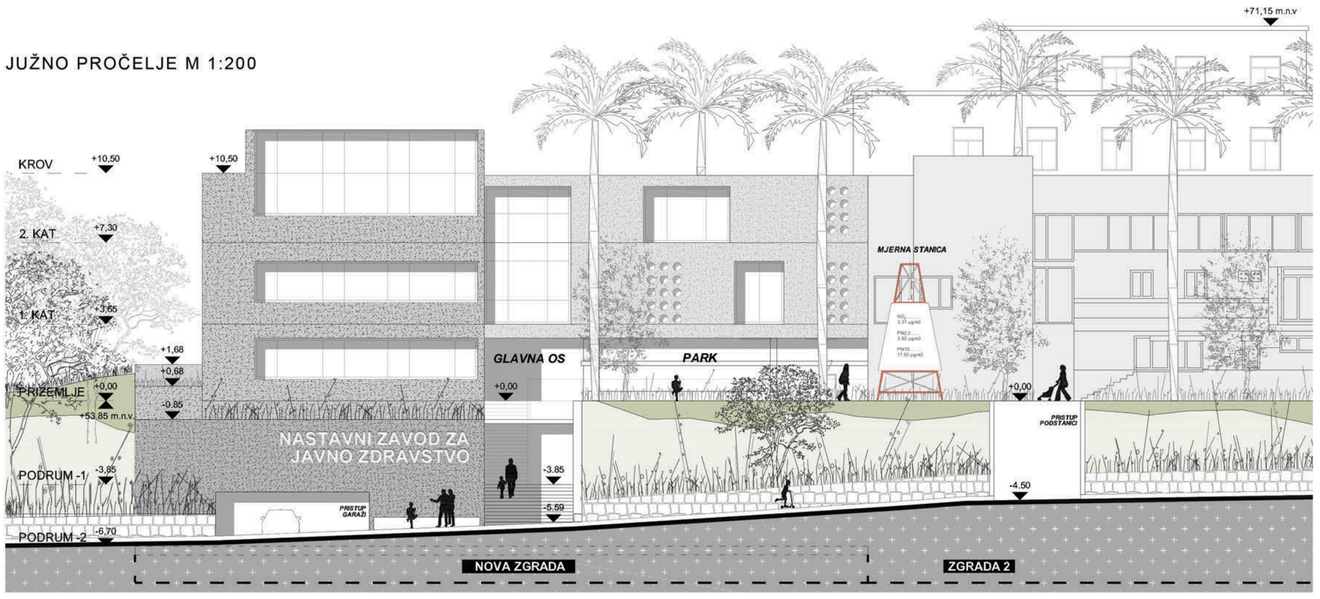


podrum -1

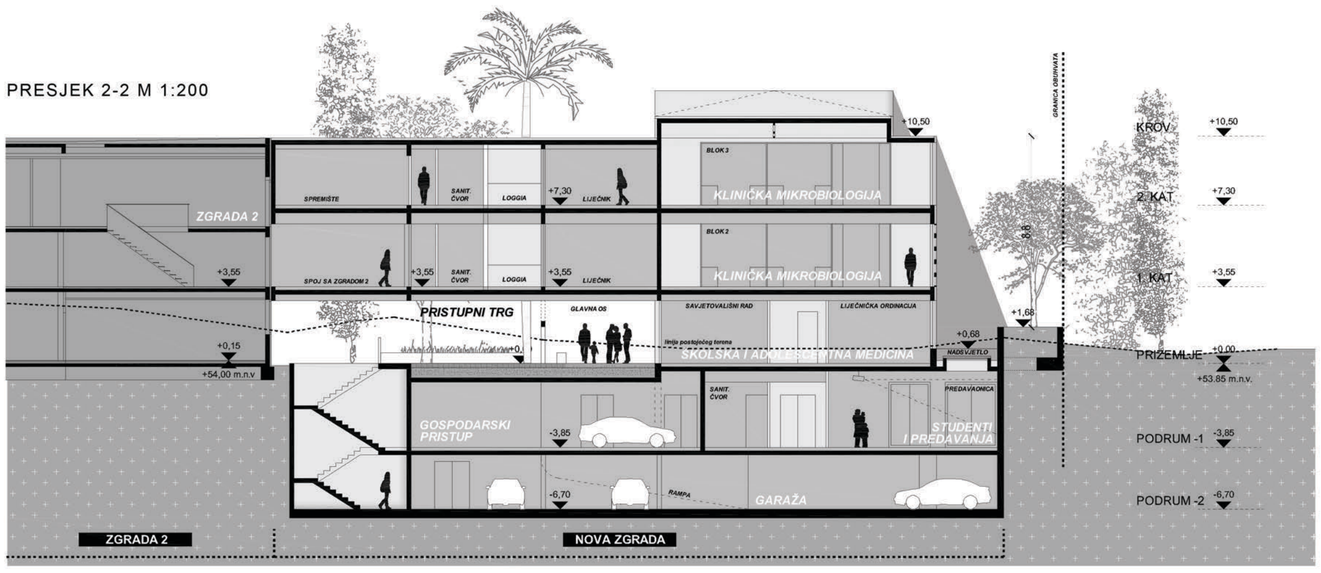


podrum -2

JUŽNO PROČELJE M 1:200



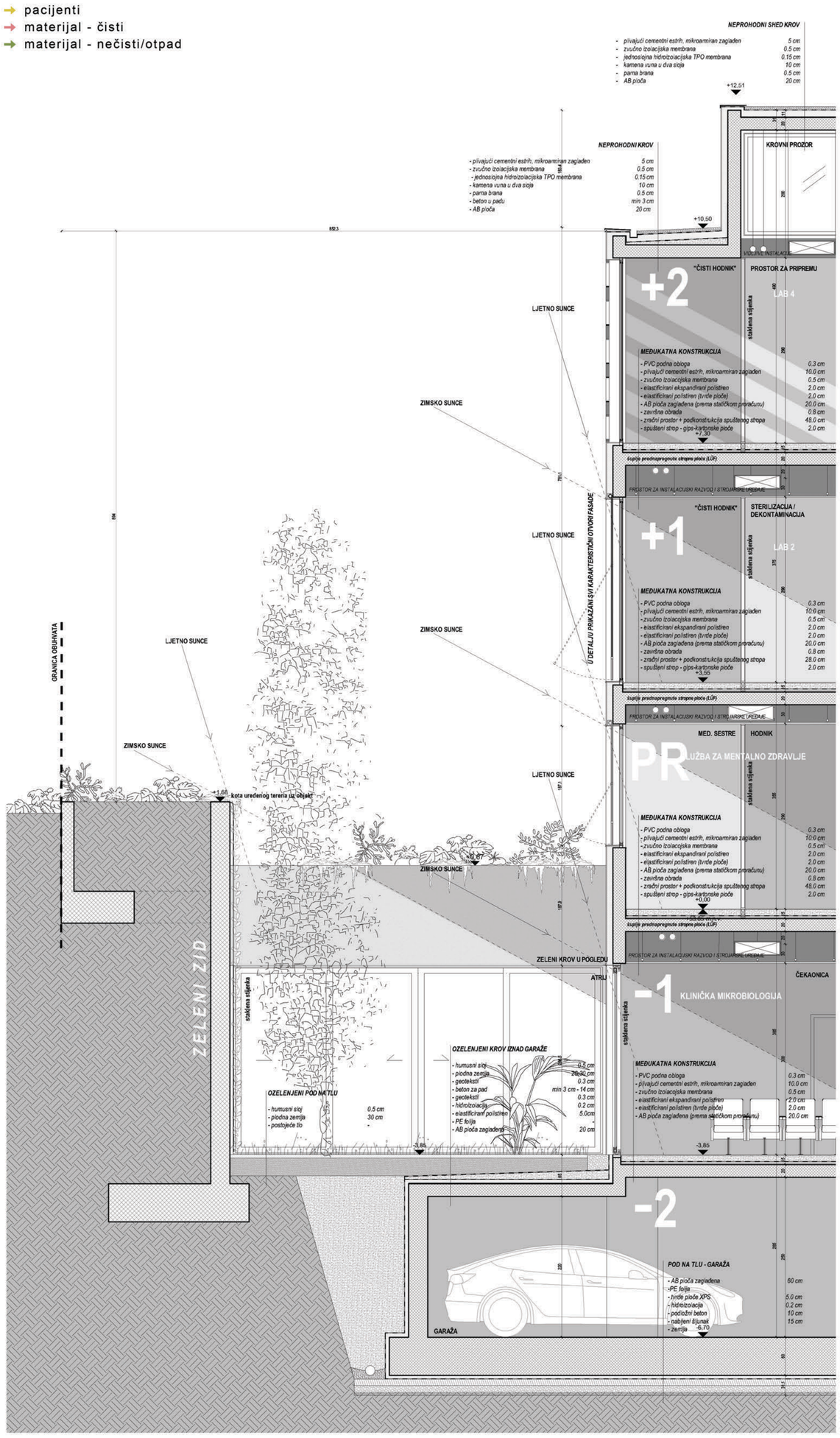
PRESJEK 2-2 M 1:200



SHEMA KRETANJA

- osoblje
- pacijenti
- materijal - čisti
- materijal - nečisti/otpad

DETALJ KARAKTERISTIČNOG PROČELJA M 1:50



KARAKTERISTIČNI SEGMENT VANJSKOG UREĐENJA M 1:50


SEGMENT ZAPADNOG PROČELJA



POGLED SA VUKOVARSKE ULICE

