



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

P/10806561

KLASA: 350-01/25-01/240

URBROJ: 531-06-01-01-26-5

Zagreb, 12.02.2026.

Zavodima za prostorno uređenje prema dostavnoj listi

PREDMET: Postupci izrade i donošenja prostornih planova u modulu ePlanovi u kojima do 31. prosinca 2025. nije donesena odluka o izradi
- *Uputa o postupanju, dostavlja se*

Poštovani,

radi osiguranja učinkovitog i jedinstvenog postupka izrade i donošenja prostornih planova, a vezano uz moguće nedoumice kod primjene novog Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25 – u daljnjem tekstu: novi Zakon), odnosno primjene starog Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broji 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 – u daljnjem tekstu: stari Zakon) na postupke izrade i donošenja prostornih planova koji su započeli dok je stari Zakon bio na snazi, a da nije donesena odluka o izradi plana, ovo Ministarstvo daje sljedeću uputu uz objašnjenje.

U informacijskom sustavu prostornog uređenja, u modulu ePlanovi, uočeno je da postoji određen broj postupaka izrade i donošenja prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna, koji su do 31. prosinca 2025. godine ostali u fazi „Prijedlog odluke o izradi prostornog plana“ i „Odluka o izradi plana“, a bez da je sama odluka o izradi prostornog plana donesena i stupila na snagu do tog datuma.

Sukladno odredbama i novog i starog Zakona, postupak izrade i donošenja prostornog plana započinje stupanjem na snagu odluke o izradi prostornog plana. U tom smislu, **ako odluka o izradi prostornog plana nije stupila na snagu prije 31. prosinca 2025. godine, postupak izrade prostornog plana pravno gledajući nije ni započeo temeljem starog Zakona.** U takvim slučajevima ne može se dakle primjenjivati prijelazna i završna odredba članka 236., stavka 3. novog Zakona, kojom je propisano da će se postupci izrade i donošenja prostornih planova započeti od 1. siječnja 2024. u informacijskom sustavu prostornog uređenja dovršiti sukladno odredbama starog Zakona.

Za sve postupke izrade i donošenja prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna, za koje su do 31. prosinca 2025. u modul ePlanovi unijeti podaci samo za fazu prijedloga odluke o izradi, potrebno je donijeti odluku o izradi prostornog plana sukladno odredbama novog Zakona, temeljem kojeg će se svi takvi postupci dalje nastaviti. Pritom naročito skrećemo pozornost na odredbe članka 114. novog Zakona, kojim je propisano da odluku o izradi prostornog plana lokalne razine sada donosi gradonačelnik odnosno općinski načelnik.

Isto tako, skrećemo pozornost na odredbe članka 113., stavka 1. novog Zakona, kojim je propisana obveza provođenja strateške procjene utjecaja na okoliš za sve prostorne planove. Iznimka su generalni urbanistički plan i urbanistički plana uređenja, za koje sukladno članku 113., stavku 2. novog Zakona stratešku procjenu niti postupak ocjene o potrebi strateške procjene nije potrebno provesti, ukoliko je ista prethodno provedena za prostorni plan uređenja općine i/ili grada. Člankom 86. starog Zakona bila je propisana obveza pribavljanja mišljenja o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš prije donošenja odluke o izradi prostornog plana, a na temelju prijedloga odluke o izradi prostornog plana koji se dostavlja nadležnim tijelima za zaštitu okoliša i prirode. U tom smislu, **ako je za predmetne prijedloge odluka o izradi unesene u sustav ePlanovi već ishodoeno mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene, takvo mišljenje može se uvažiti u daljnjem postupku izrade i donošenja tog prostornog plana sukladno novom Zakonu.** U protivnom, potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 113., stavka 1. novog Zakona. Međutim, svakako se upućuju jedinice lokalne samouprave da pristupe izradi strateške procjene utjecaja na okoliš prostornih planova uređenja općina i/ili gradova, kako bi se ostvarili uvjeti za primjenu članka 113., stavka 2. novog Zakona.

Zaključno, a poradi olakšavanja korištenja sustava svim korisnicima, predmetni postupci u modulu ePlanovi neće se obustavljati, već će se omogućiti njihovo nastavljanje korištenjem obrazaca i predložaka sukladno novom Zakonu. Svi podaci već uneseni u ePlanove sačuvani su u sustavu, te se preporučuje uz njih sastaviti službenu bilješku o daljnjem postupanju, sukladno ovoj uputi i odredbama novog Zakona.

Slijedom navedenog, a imajući u vidu značaj pravilnog postupanja u postupcima izrade prostornih planova prema novom Zakonu, molimo vas da s ovom uputom upoznate jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave kao i stručne izrađivače prostornih planova na svom području, te da isto tako u svemu navedenom prilagodite i svoje postupanje.

S poštovanjem,

POTPREDSJEDNIK VLADE

1 MINISTAR

Branko Bačić



DOSTAVITI putem elektroničke pošte:

1. **Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije**
43 000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 13
zpubbz@zpubbz.hr
2. **Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije**
35 000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26 A
zavod@bpzzpu.hr
3. **Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije**
20 000 Dubrovnik, Petilovrijenci 2
zspudnz@zspudnz.hr
4. **Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba**
10000 Zagreb, Martićeva 14
zavod.prostorno.uredjenje@zagreb.hr
5. **Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**
52 100 Pula, Riva 8
prostorno@zpuiz.hr
6. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije**
47 000 Karlovac, Jurja Križanića 11
info@zavod-kazup.hr
7. **Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije**
48 000 Koprivnica, Florijanski trg 4/I
prostorno-uredjenje@kckzz.hr
8. **Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije**
49 000 Krapina, Magistratska ulica 1
zavod-prostor@kzz.hr
9. **Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije**
53 000 Gospić, Dr. Franje Tuđmana 4
zavod@licko-senjska.hr
10. **Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije**
40 000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
zavod@zavod.hr
11. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije**
31 000 Osijek, Europska avenija 11
prostor@prostorobz.hr
12. **Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije**
34 000 Požega, Županijska 7
info@zpu-psz.hr
13. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije**
51 000 Rijeka, Splitska 2/II
zavod@pgz.hr
14. **Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije**
44 000 Sisak, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16
zavod@zpusmz.hr
15. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije**
21 000 Split, Domovinskog rata 2
zzpu@dalmacija.hr
16. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Grada Splita**

21 000 Split, Trg Gaje Bulata 6

info@zpu-split.hr

17. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije**

22 000 Šibenik, Vladimira Nazora 1/IV

info@zpu-skz.hr

18. **Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije**

42 000 Varaždin, Mali plac 1A

zavod@zzpuvz.hr

19. **Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije**

33 000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1

prostor.okolis@gmail.com

20. **Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije**

32 100 Vinkovci, Glagoljaška 27

info@zpuvsz.hr

21. **Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije**

23 000 Zadar, Ul. braće Vranjana 11

info@zpu-zadup.hr

22. **Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije**

10 000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 72

zavod@zpuzz.hr

23. **Arhiva, ovdje**