



P/10795424

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 350-01/25-01/240

URBROJ: 531-06-2-2-26-4

Zagreb, 02.02.2026.

Zavodima za prostorno uređenje prema dostavnoj listi

PREDMET: Poništavanje i ponavljanje javne rasprave te trajanje ponovne javne rasprave u postupku izrade i donošenja prostornih planova
- *Uputa o postupanju, dostavlja se*

Poštovani,

Radi osiguranja učinkovitog i jedinstvenog postupka izrade i donošenja prostornih planova, a vezano uz moguće nedoumice o postupanju prilikom poništavanja i ponavljanja javne rasprave te trajanja ponovne javne rasprave, ovo Ministarstvo daje sljedeću uputu uz objašnjenje.

1. Poništavanje i ponavljanje javne rasprave

Javna rasprava o prijedlogu prostornog plana objavljuje se temeljem odredbe članka 123. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25 – u daljnjem tekstu: novi Zakon), odnosno odredbe članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 – u daljnjem tekstu: stari Zakon) za postupke izrade i donošenja prostornih planova koji će se, u skladu s odredbom članka 236., stavaka 2. i 3. prijelaznih i završnih odredbi novog Zakona, dovršiti sukladno odredbama starog Zakona.

Ukoliko javna rasprava nije bila objavljena na način i u roku propisan zakonskim odredbama temeljem kojih se provodi postupak izrade i donošenja prostornog plana, takva javna rasprava automatski se poništava i mora se što prije ponovo objaviti i provesti sukladno zakonskim odredbama.

Međutim, ovakvo ponavljanje javne rasprave nije isto što i provođenje ponovne javne rasprave. Ponovna javna rasprava definirana je člankom 128. novog Zakona, odnosno člankom 104. starog Zakona, a razlozi propisani za njeno provođenje i u novom i u starom Zakonu tiču se bitnih izmjena u stručnom rješenju prostornog plana, a ne proceduralnih pogrešaka u postupku izrade i donošenja prostornog plana, odnosno same objave javne rasprave. U tom smislu, ako se i ponovna javna rasprava ne objavi na zakonit način, ona se isto tako smatra ništetnom i mora se ponovo objaviti i provesti sukladno zakonskim odredbama.

Napominjemo isto tako da, ako se javna rasprava poništava i ponovo provodi samo zbog nezakonite objave, sve druge radnje koje su u okviru takve javne rasprave zakonito provedene mogu se koristiti u daljnjem postupku izrade i donošenja predmetnog prostornog plana. Nositelj

izrade prostornog plana dužan je uzeti u razmatranje sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koji su zaprimljeni u poništenoj javnoj raspravi, te isto tako obavijestiti sva javnopravna tijela i ostale osobe koja su ta mišljenja, prijedloge i primjedbe dali da će se javna rasprava ponoviti zbog pogrešaka u proceduri.

2. Trajanje ponovne javne rasprave

Temeljem odredbe članka 128., stavka 2. novog Zakona, javni uvid u ponovnoj javnoj raspravi traje 15 dana. Iznimka je kada se provodi strateška procjena utjecaja prostornog plana na okoliš, u kojem slučaju javni uvid i u javnoj raspravi i u ponovnoj javnoj raspravi traje 30 dana, kako je propisano odredbom članka 124., stavka 2. novog Zakona, te posebnim propisima iz područja zaštite okoliša i prirode kojima je reguliran postupak strateške procjene.

Za postupke izrade i donošenja prostornih planova koji se, sukladno članku 236., stavku 2. i 3. prijelaznih i završnih odredbi novog Zakona, dovršavaju temeljem odredbi starog Zakona, javni uvid u ponovnoj javnoj raspravi traje najmanje 8, a najviše 30 dana.

U slučaju kada se u takvim postupcima izrade i donošenja prostornih planova provodi strateška procjena utjecaja prostornog plana na okoliš, tada javni uvid i u javnoj raspravi i u ponovnoj javnoj raspravi traje 30 dana, sukladno članku 98., stavku 4. starog Zakona, te posebnim propisima iz područja zaštite okoliša i prirode kojima je reguliran postupak strateške procjene.

Isto tako, a sukladno navedenom članku 98., stavku 4. starog Zakona, u postupku izrade i donošenja prostornog plana uređenja grada odnosno općine kojim se planira morsko područje, javni uvid u javnoj raspravi traje 30 dana. Ukoliko se pritom provodi i strateška procjena utjecaja takvog prostornog plana na okoliš, tada i javni uvid u ponovnoj javnoj raspravi mora trajati 30 dana. Ukoliko se pak ne provodi strateška procjena utjecaja takvog prostornog plana na okoliš, tada javni uvid u ponovnoj javnoj raspravi može trajati i kraće, a najmanje 8 dana, u skladu s odredbom članka 104., stavka 2. starog Zakona.

Slijedom navedenog, a imajući u vidu značaj pravilnog postupanja u postupcima izrade prostornih planova prema novom Zakonu, odnosno dovršavanja započetih postupaka izrade i donošenja prostornih planova sukladno starom Zakonu, molimo vas da s ovom uputom upoznate jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave kao i stručne izrađivače prostornih planova na svom području, te da isto tako u svemu navedenom prilagodite i svoje postupanje.

S poštovanjem,

POTPREDsjedNIK VLADE

I MINISTAR

Branko Bačić



DOSTAVITI putem elektroničke pošte:

1. **Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije**
43 000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 13
zpubbz@zpubbz.hr
2. **Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije**
35 000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26 A
zavod@bpzzpu.hr
3. **Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije**
20 000 Dubrovnik, Petilovrijenci 2
zzpudnz@zzpudnz.hr
4. **Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba**
10000 Zagreb, Martićeva 14
zavod.prostorno.uredjenje@zagreb.hr
5. **Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**
52 100 Pula, Riva 8
prostorno@zpuiz.hr
6. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije**
47 000 Karlovac, Jurja Križanića 11
info@zavod-kazup.hr
7. **Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije**
48 000 Koprivnica, Florijanski trg 4/I
prostorno-uredjenje@kckzz.hr
8. **Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije**
49 000 Krapina, Magistratska ulica 1
zavod-prostor@kzz.hr
9. **Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije**
53 000 Gospić, Dr. Franje Tuđmana 4
zavod@licko-senjska.hr
10. **Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije**
40 000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
zavod@zavod.hr
11. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije**
31 000 Osijek, Europska avenija 11
prostor@prostorobz.hr
12. **Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije**
34 000 Požega, Županijska 7
info@zpu-psz.hr
13. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije**
51 000 Rijeka, Splitska 2/II
zavod@pgz.hr
14. **Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije**
44 000 Sisak, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16
zavod@zpusmz.hr
15. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije**
21 000 Split, Domovinskog rata 2
zzpu@dalmacija.hr

16. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Grada Splita**
21 000 Split, Trg Gaje Bulata 6
info@zpu-split.hr
17. **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije**
22 000 Šibenik, Vladimira Nazora 1/IV
info@zpu-skz.hr
18. **Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije**
42 000 Varaždin, Mali plac 1A
zavod@zzpuvz.hr
19. **Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije**
33 000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1
prostor.okolis@gmail.com
20. **Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije**
32 100 Vinkovci, Glagoljaška 27
info@zpuvsz.hr
21. **Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije**
23 000 Zadar, Ul. braće Vranjana 11
info@zpu-zadzup.hr
22. **Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije**
10 000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 72
zavod@zpuzz.hr
23. **Arhiva, ovdje**